

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

Р Е Ш Е Н И Е

25 февраля 2022 года
№ 5/39

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской
области**

Принято на пятом заседании районного Совета народных депутатов

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» Свердловский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

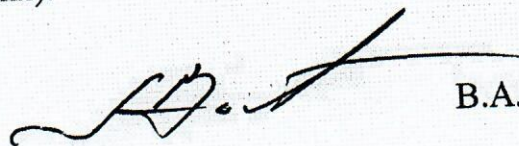
1. Внести в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области, утвержденные решением Свердловского совета народных депутатов от 07 сентября 2017 года № 9/69 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области» изменения в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки согласно приложению 1;

2) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов согласно приложению 2.

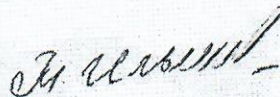
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

Глава Свердловского района



В.А.Рожков

Председатель районного Совета
народных депутатов



Т.И. Ильина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области**

пгт.Змиевка
Свердловского района Орловской области

24 декабря 2021 года

**Место проведения публичных слушаний в д.Котовка, д.Разбегаевка,
п.Морозовский по адресу:**

Орловская область, Свердловский район, д.Котовка, ул.Южная, дом 6
(здание Котовского ДК).

**Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021
года в 09 часов 00 минут.**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46 и размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;
- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

На публичных слушаниях присутствовали 18 жителей Котовского сельского поселения

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОС «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года № 01-18/26.

Выступил:

1. Дубинина О.А.- архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ Свердловского района, ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

2 Степаничев С. А. - Глава Котовского сельского поселения, предложил одобрить представленный на слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

На основании выше изложенного решили:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:

Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:

Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района

 О.А.Дубинина

Приложение к протоколу
публичных слушаний от 24.12.2021 г.

Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области в д. Котовка,
д. Раздеевка, п. Морозовский.

№	Фамилия имя отчество	Год рождения	Место проживания	Подпись
1	Кудряшов Михаил Иванович	1953	д. Котовка ул. Южная д. 40	[Подпись]
2	Кудряшова Татьяна Николаевна	1954	д. Котовка ул. Южная д. 40	[Подпись]
3	Кудряшов Алексей Михайлович	1986	д. Котовка ул. Южная д. 40	[Подпись]
4	Кудряшова Людмила Александровна	1960	д. Котовка ул. Южная д. 18	[Подпись]
5	Кудряшов Александр Николаевич	1958	д. Котовка ул. Южная д. 18	[Подпись]
6	Канаев Владимир Иванович	1962	д. Котовка ул. Южная д. 32	[Подпись]
7	Канаева Татьяна Александровна	1961	д. Котовка ул. Южная д. 32	[Подпись]
8	Балашов Алексей Алексеевич	1981	д. Котовка ул. Южная д. 65, 84	[Подпись]
9	Балашова Мария Владимировна	1985	д. Котовка ул. Южная д. 65, 01	[Подпись]
10	Арошин Александр Анатолиевич	1961	д. Раздеевка ул. Северная д. 56	[Подпись]
11	Арошина Татьяна Юрьевна	1963	д. Раздеевка ул. Северная д. 56	[Подпись]
12	Маломыслова Светлана Александровна	1947	д. Раздеевка ул. Северная д. 44/1	[Подпись]
13	Маломысlov Игорь Владимирович	2000	д. Раздеевка ул. Северная д. 44/1	[Подпись]
14	Тинакина Елена Юрьевна	1986	д. Раздеевка ул. Северная д. 92	[Подпись]
15	Бусылаев Валерий Викентьевич	1965	п. Морозовский ул. Луговая д. 13	[Подпись]
16	Смирнова Оксана Владимировна	1973	п. Морозовский ул. Луговая д. 13	[Подпись]
17	Тостев Сергей Александрович	1976	п. Морозовский ул. Радужная д. 1/2	[Подпись]
18	Коларово Валентина Михайловна	1954	п. Морозовский ул. С. Марта, 29	[Подпись]

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

**Заключение
о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Котовского сельского поселения Свердловского района
Орловской области**

24 декабря 2021 г.

пгт.Змиёвка
Свердловского района Орловской области

**Место проведения публичных слушаний в д.Котовка, д.Разбегаевка,
п.Морозовский Котовского сельского поселения по адресу:**
Орловская область, Свердловский район, д.Котовка, ул.Южная, дом 6
(здание Котовского ДК).

**Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021 года
в 09 часов 00 минут.**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46 и размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;
- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

На публичных слушаниях присутствовали 18 жителей Котовского сельского поселения

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года № 01-18/26.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области, на публичных слушаниях принято решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:

Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района



О.А.Дубинина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области**

пгт.Змиевка
Свердловского района Орловской области

24 декабря 2021 года

**Место проведения публичных слушаний в д.Братское, д.Нахлестово
по адресу:**

Орловская область, Свердловский район, д.Нахлестово, ул.Летчикв
Леонтьева В.Н., дом 5 (здание Нахлестовского ДК).

Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021
года в 11 часов 00 минут.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского
района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний
опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46
и размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района
в сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского
поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;

- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

**На публичных слушаниях присутствовали 8 жителей Котовского
сельского поселения**

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки
Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области в
части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего
законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего
законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО
«Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства,
архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года
№ 01-18/26.

Выступил:

1. Дубинина О.А.- архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ Свердловского района, ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

2 Степаничев С. А. - Глава Котовского сельского поселения, предложил одобрить представленный на слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

На основании выше изложенного решили:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:

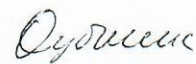
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:

Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района



О.А.Дубинина

Приложение к протоколу
публичных слушаний от 24.12.2021 г.

Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области в г. Братске
г. Нахлестово.

№	Фамилия имя отчество	Год рождения	Место проживания	Подпись
1	Лавров Григорий Николаевич	1951	г. Нахлестово ул. Бериева д. 11	<i>[Signature]</i>
2	Лавров Сергей Григорьевич	1977	г. Нахлестово ул. Бериева д. 7	<i>[Signature]</i>
3	Лаврова Елена Николаевна	1978	г. Нахлестово ул. Бериева д. 7	<i>[Signature]</i>
4	Волохова Татьяна Александровна	1974	г. Нахлестово ул. лд. В.Н. Леонтьев д. 24	<i>[Signature]</i>
5	Чиркова Елена Владимировна	1977	г. Братск пер. Костромин д. 1	<i>[Signature]</i>
6	Меркунов Татьяна Ивановна	1952	г. Братск ул. Цветочная, 5	<i>[Signature]</i>
7	Меркунов Владимир Александрович	1946	г. Братск ул. Цветочная д. 5	<i>[Signature]</i>
8	Козьмова Надежда Ивановна	1960	г. Нахлестово ул. Бериева д. 15	<i>[Signature]</i>

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

**Заключение
о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Котовского сельского поселения Свердловского района
Орловской области**

пгт.Змиёвка
Свердловского района Орловской области

24 декабря 2021 г.

**Место проведения публичных слушаний в д.Братское, д.Нахлестово
Котовского сельского поселения по адресу:**

Орловская область, Свердловский район, д.Нахлестово, ул.Летчикв
Леонтьева В.Н., дом 5 (здание Нахлестовского ДК).

Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021 года
в 11 часов 00 минут.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского
района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний
опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46 и
размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района в
сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского
поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;

- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

**На публичных слушаниях присутствовали 8 жителей Котовского
сельского поселения**

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки
Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области в
части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего
законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего
законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО
«Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства,
архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года
№ 01-18/26.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области, на публичных слушаниях принято решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:
Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района

 О.А.Дубинина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области**

пгт.Змиевка

24 декабря 2021 года

Свердловского района Орловской области

Место проведения публичных слушаний в д.Марьевка по адресу:
Орловская область, Свердловский район, д.Марьевка, ул.Полевая, дом 4.

Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021
года в 14 часов 00 минут.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 4 и размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;

- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектурного строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

На публичных слушаниях присутствовали 6 жителей Котовского сельского поселения

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ О «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года № 01-18/26.

Выступил:

1. Дубинина О.А.- архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ Свердловского района, ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

2 Степаничев С. А. - Глава Котовского сельского поселения, предложил одобрить представленный на слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

На основании выше изложенного решили:

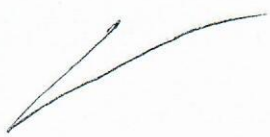
1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:

Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района



О.А.Дубинина

Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области *в г. Муром.*

[illegible]

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

**Заключение
о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Котовского сельского поселения Свердловского района
Орловской области**

24 декабря 2021 г.

пгт.Змиёвка
Свердловского района Орловской области

Место проведения публичных слушаний в д.Марьевка Котовского сельского поселения по адресу:

Орловская область, Свердловский район, д.Марьевка, ул.Полевая, около дома 5

Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021 года в 14 часов 00 минут.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46; размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;

- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

На публичных слушаниях присутствовали 6 жителей Котовского сельского поселения

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОС «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 год № 01-18/26.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области, на публичных слушаниях принято решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:

Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района



О.А.Дубинина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области**

пгт.Змиевка
Свердловского района Орловской области

24 декабря 2021 года

Место проведения публичных слушаний в д.Хлюпино по адресу:
Орловская область, Свердловский район, д.Хлюпино, ул.Раздольная,
дом 10 .

Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021
года в 16 часов 00 минут.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46 и размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;

- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

На публичных слушаниях присутствовали 5 жителей Котовского сельского поселения

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области и части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОС «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года № 01-18/26.

Март 2016

Выступил:

1. Дубинина О.А.- архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ Свердловского района, ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

2 Степаничев С. А. - Глава Котовского сельского поселения, предложил одобрить представленный на слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

На основании выше изложенного решили:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:
Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района

 О.А.Дубинина

Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения
Свердловского района Орловской области *в г. Котлов*

№	Фамилия имя отчество	Год рождения	Место проживания	Подпись
1.	Лисицкий Александр Петрович	1965	n. Хитомно ул Раздольная, 9	Александр
2.	Спасьев Виктор Алексеевич	1939	n. Хитомно ул. Радзельнае д. 9	Стояков В
3.	Мартинов Виктор Васильевич	1947	n. Хитомно ул. Радзельнае, 32	Иванов И
4.	Неранко Татьяна Николаевна	1973	n. Хитомно ул Радзельная, 6	Швакелере Е
б.	Веретенник Валентина Александровна	1952	n. Хитомно ул Радзельная д. б	Виницкая Г

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА**

**Заключение
о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Котовского сельского поселения Свердловского района
Орловской области**

24 декабря 2021 г.

пгт.Змиёвка
Свердловского района Орловской области

Место проведения публичных слушаний в д.Хлюпино Котовского сельского поселения по адресу:

Орловская область, Свердловский район, д.Хлюпино, ул.Раздольная, дом 10

Дата и время проведения публичных слушаний – 24 декабря 2021 года в 16 часов 00 минут.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Свердловского района от 9 ноября 2021 года № 1114.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано 12 ноября 2021 года в районной газете «Сельская новь» № 46 и размещалось на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу: [http:// www.admzmievka.ru](http://www.admzmievka.ru)

Председатель публичных слушаний – Глава Котовского сельского поселения – Степаничев Сергей Алексеевич;

- секретарь публичных слушаний – архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района – Дубинина Ольга Алексеевна.

На публичных слушаниях присутствовали 5 жителей Котовского сельского поселения

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года № 01-18/26.

Заданные вопросы:

Вопросов и замечаний не поступало.

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области, на публичных слушаниях принято решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3. Подготовить Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

4. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вышеназванного проекта разместить на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет по адресу:

Председательствующий:
Глава Котовского
сельского поселения



Степаничев С. А.

Секретарь:
Архитектор отдела архитектуры,
строительства и ЖКХ администрации района *Сергеева* О.А.Дубинина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 ноября 2021 г.
пгт. Змиевка

№ 1114

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области

Рассмотрев материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области, представленные Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, руководствуясь статьями 5, 28, 31, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Свердловского района Орловской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления Градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 17 декабря 2020 года № 01-18/26.

2. Установить, что публичные слушания состоятся в следующих населенных пунктах:

- д. Котовка, д. Разбегаевка, п. Морозовский адресу: Орловская область, Свердловский район, д. Котовка, ул. Южная, д. 6 (здание Котовского ДК) 24 декабря 2021 года в 9:00 часов;
- д. Братское, д. Нахлестово по адресу: Орловская область, Свердловский район, д. Нахлестово, ул. Летчика Леонтьева В.Н., д. 5 (здание Нахлестовского ДК) 24 декабря 2021 года в 11 часов ;
- д. Марьевка по адресу: Орловская область, Свердловский район, д. Марьевка, ул. Полевая, около д. 4 24 декабря 2021 года в 14:00 часов;

- д.Хлюпино по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Хлюпино, ул.Раздольная, около д.10 24 декабря 2021 года в 16:00 часов.

3. Отделу архитектуры, строительству и ЖКХ администрации Свердловского района Орловской области организовать работу экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, консультирование посетителей экспозиции по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Чапаева, д.17а (отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района), тел.2-30-05, в рабочие дни с момента опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний с 8.30 до 17.30 час.

Установить порядок приема предложений и замечаний в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по обсуждаемому вопросу:

3.1 Участники публичных слушаний имеют право представить в отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района Орловской области предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Чапаева д.17а (отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района), тел.2-30-05, в рабочие дни с момента опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний с 8.30 до 17.30 час:

- 1) посредством официального сайта администрации Свердловского района Орловской области: sverdlovskr@adm.orel.ru
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Чапаева д.17а (отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района);
- 3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Свердловского района Орловской области;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Чапаева д.17а (отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района).

3.2. Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального

строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района Орловской области.

5. Отделу архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Свердловского района Орловской области в сети Интернет по адресу: admzvievka.ru

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Свердловского района



В.А.Рожков